



## Benidorm - Einfamilienhaus



**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**590** Bereich (m<sup>2</sup>)  
**1000** Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>)  
 Garage

**950 000 €**  
(EUR €)

## CHALET ODER EINFAMILIENHAUS COBLANCA

Diese Luxusvilla wurde im Avantgarde-Stil entworfen, der dem Haus große Exklusivität und Privatsphäre bietet. Es befindet sich in einer unschlagbaren Lage, in der privilegierten COBLANCA Urbanisation mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, privatem Sozialzentrum, mit Pool, Tennisplätzen und Gärten. Ein Gebiet mit allen Dienstleistungen rund um und nur 5 Minuten von Benidorm und einfachem Zugang zur AP-7.

Das Haus ist im Detail entworfen, um die 2 Etagen zu genießen. Im Erdgeschoss haben Sie eine große Halle mit einer breiten Treppe, die das gesamte Haus verteilt, es gibt das Wohnzimmer mit zwei Umgebungen und großen Fenstern, die viel natürliches Licht in das Haus bringen und sich mit der großen und schönen Veranda verbinden, ideal, um mit Familie und Freunden zu genießen, dann werden Sie ein großes Esszimmer genießen. Die große unabhängige Küche, in der Sie essen



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



können, und neben der Küche einen Wasch- und Bügelbereich, der mit der sehr großen Garage kommuniziert.

Im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer, 1 komfortables Zimmer en suite mit eigenem Bad und schönem Ankleidezimmer, alle Zimmer sind groß, außen und hell. Alle sind von einer erweiterten Terrasse umgeben.

Im Kellerteil befindet sich eine riesige Garage mit Tageslicht und vielen Möglichkeiten.

Im Gartenbereich gibt es einen selbstreinigenden Poolbereich, mit Jacuzzi und System zum Schwimmen gegen den aktuellen Bereich von Hängematten und Dusche, es gibt auch einen Bereich, in dem Sie sich mit Ihrer Familie und Freunden treffen können, mit Grillplatz, Esszimmer .... Ein großer Garten sehr gepflegt mit Palmen und Bäumen mit Bewässerungssystem.

## Eigenschaften

- Baujahr : 1995
- Private condominium
- Mit Parkplatz
- Abstellraum
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Automatische Bewässerung
- Zentrale Lage
- 
- Sicherheitseingang
- Orientação solar: Sul, Este
- Terrassen
- Etagen: 2
- Waschraum
- Keller
- Blick: Bergblick, Blick auf die Stadt, Wohnansicht
- Alarmanlage
- Elektrisches Garagentor
- Speisekammer
- ruhige Lage
- 
- Energie ausweis: im Verlauf
- Leitungswasser
- Garage



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E [info@domus-dp.com](mailto:info@domus-dp.com)

03530 LA NUCÍA  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)