



Altea - Villa



5 Dormitorios
 5 Baños
 330 Área (m²)
 2000 Área terrestre (m²)
 Garaje
 Piscina
1 390 000 € (EUR €)

Chalet independiente en Altea La Vella

Villa de 330 m2 en parcela de 2000 m2 en la exclusiva zona de Monterico. La propiedad está distribuida en dos plantas. El acceso principal a la villa se sitúa en la primera planta. Esta está compuesta por un amplio salón / comedor con chimenea de leña y grandes vidrieras que dan acceso a la terraza cubierta y la piscina. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados, baños en suite y terraza. La cocina es independiente con acceso a la terraza con piscina. Por supuesto también cuenta con un aseo. La planta baja consta de un salón / sala de juegos, con salida a una gran terraza cubierta y los jardines, y 2 dormitorios con armarios empotrados y baños en suite. Aquí también se encuentra el lavadero independiente y trastero. La piscina desbordante, de agua salada, mide 4 x 12m y está equipada con sistema de



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



autolimpieza, bomba de natación contracorriente, bomba de calor para su climatización e iluminación LED r,g,b.

El agua se mantiene limpia y caliente con una cubierta de lamas aislantes completamente automatizada.

La orientación de la casa es Sur. Dispone de aire acondicionado/calefacción Panasonic de alta gama y sistema de seguridad.

Cuenta con un garaje de casi 50m2 con amplio parking exterior.

La vivienda tiene magníficas vistas al mar, a la montaña, a la piscina y a los jardines de estilo mediterráneo y bajo mantenimiento.

Existe la posibilidad de habilitar otra superficie de unos 50m2 como bodega, gimnasio, cine o lo que desee.

Si quieres visitarlo, no dudes, llámame al teléfono 644 360 044 y seguro que te encantará!!!!!!!!!!!!

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2012
- Complejo privado
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas al jardín, Vistas a la piscina
- Plaza de aparcamiento
- Orientación solar: Sur
- Terraza
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Preinstalación de Alarma
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Campo de golf
- Pisos: Exterior
- Plantas: 2
- Con aparcamiento
- Trastero
- Persianas eléctricas
- Certificación energética: E
- Balcón
- Garaje



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA

AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)