



## Nucia (la) - Casa



**4**

Dormitorios

**3**

Baños

**248**

Área (m<sup>2</sup>)

**1720**

Área terrestre (m<sup>2</sup>)



Piscina

**670 000 €**

(EUR €)

## Chalet Independiente de una sola planta cerca Urbanización Coblanca

Chalet independiente en una planta, situada en una zona muy tranquila situada en la zona Varadero de La Nucía, cerca de la urbanización Coblanca de Benidorm.

la vivienda se encuentra en un buen estado de conservación y tiene una superficie de 248 m<sup>2</sup>, y una amplia parcela de 1.720 m<sup>2</sup> de parcela.

La casa está distribuida en una amplia cocina independiente totalmente equipada, con salida a la terraza de la parte de atrás, 4 habitaciones dobles con armarios empotrados, 2 baños uno de ellos en suite, amplio salón-comedor con chimenea con acceso a su vez a una acogedora sala de estar con mucha luz y acceso a un comodo porche.

En la parte de atrás de la vivienda tiene una amplia terraza , un trastero y amplia zona de jardín con césped y piscina zona solada con múltiples posibilidades.

Está equipada con aire acondicionado con bomba frío-calor, calefacción a gas ,armarios



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E [info@domus-dp.com](mailto:info@domus-dp.com)

03530 LA NUCÍA

AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



empotrados, chimenea, galería, puerta blindada, portón electrónico....  
La ubicación está próxima a centros médicos, colegios, y supermercados.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Armarios empotrados
- Calefacción central de gas
- Proximidad: Sierra, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Farmacia, Escuelas
- Pisos: Exterior
- Año Construcción: 1976
- Complejo privado
- Trastero
- Puerta de garaje eléctrica
- Calentador de gas
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 20
- Plantas: 1
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al campo, Vistas al jardín, Vistas a la Urbanización
- Zona tranquila
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Sur, Este
- Terraza



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E [info@domus-dp.com](mailto:info@domus-dp.com)

**03530 LA NUCÍA**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)