



Alfàs del Pi (I') - Villa



CLASSE
ENERGÉTICA

5
Dormitorios

4
Baños

429
Área (m²)

1627
Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

680 000 €
(EUR €)

HERMOSA VILLA DE UNA PLANTA

Fantástica villa en Alfaz del Pi. La propiedad cuenta con una superficie útil de 284m² y construidos 429m² con piscina privada y un parking privado para 5 coches. Adicionalmente a los metros citados cuenta con un sótano de 40m² y un trastero de 18m². Toda la vivienda esta en una misma planta, lo que permite desplazarse a la piscina, a la barbacoa, a la terraza y a los alrededores de una forma muy fácil. La vivienda cuenta con 5 habitaciones dobles, una de ellas con baño-SPA (jacuzzi 8 personas) en suite y otra de ellas cuenta con chimenea, a todas estas estancias se accede desde un hall iluminado por una gran claraboya de vidrio blindado. La cocina es independiente. La villa posee de un cuarto independiente de planchado tiene instalados lavadora y secadora

Toda la carpintería interior de la casa esta terminada en madera de roble, dispone distribuidos por toda la casa de multitud de enchufes e interruptores con apliques de primera calidad. En la parte



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



exterior tiene la piscina de 5x11, además de una barbacoa o cocina de verano, una gran terraza, una zona habilitada como parque infantil y un pequeño jardín a modo campo de fútbol con una portería.

El acceso a la propiedad se puede hacer por la puerta peatonal o por la puerta de la zona de parking, ambas con automatismos para la apertura y cierre de puertas. Desde el parking hay una puerta que da a la cocina, por lo que descargar la compra desde el coche es muy cómodo, la capacidad del parking es de varios coches, hasta 5 y esta techado prácticamente en su totalidad. La vivienda cuenta con 3 maquinas de aire acondicionado y 17 radiadores para la calefacción, que funciona con gasóleo y que a su vez proporciona el agua caliente sanitaria de la casa.

Esta fantástica propiedad vistas despejadas y hacia la bahía de Altea, desde la terraza se puede contemplar el mar y el Peñón de Ifach. Muy cerca del colegio británico, a unos 300 metros. Con 5 campos de golf en un radio de 10km. Y una distancia a la playa del Albir y de Altea de unos 5 kilómetros. Zona muy tranquila, residencial, cerca del pueblo y todos los servicios necesarios

NO TE LA PIERDAS, SOMOS DOMUS DP REAL ESTATE TU AGENCIA INMOBILIARIA DE CONFIANZA



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA

AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Preinstalación de aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- BARBACOA
- Lavandería
- Bodega
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Riego automático
- Horno de leña
- Calentador de gas
- Bañera de Hidromasaje
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Terraza
- Amueblado
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Calefacción
- Vestidor
- Preinstalación de Alarma
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Escuelas, Patio de recreo
- Jacuzzi
- Año Construcción: 1970
- Con aparcamiento
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Puerta de garaje eléctrica
- Despensa
- Zona tranquila
- Sistema de riego
- Barbacoa
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Este
- Balcón
- Garaje



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)