



Nucia (la) - Casa



 **3** Dormitorios
 **3** Baños
 **260** Área (m²)
 **530** Área terrestre (m²)
 Garaje
 Piscina

430 000 €
(EUR €)

Fantástica casa mediterránea en La Nucía

Esta fantástica casa mediterránea es una propiedad muy especial debido a su gran parcela de 700 m2 que al estar rodeada de una alta valla la hace muy privada. Llegamos a la casa por la bonita zona de piscina rodeada por un precioso suelo de madera de Teka donde podrá poner numerosas tumbonas. La piscina tiene una lona protectora hecha a medida que está incluida. La entrada a la propiedad es una inmensa terraza con acceso directo a la cocina de la casa. El comedor también tiene unos ventanales que le permiten salir al aire libre por otra terraza frontal. Aquí vivirá rodeado de naturaleza, pero a su vez estando a menos de 5 km de la playa y a menos de 3 minutos del centro del municipio de La Nucía. El diseño interior también se mantiene en estilo mediterráneo con techos altos y cerámica de calidad en los baños.

Su orientación y al ser casa esquinera proporcionan a la vivienda mucha luz natural. Una vez dentro



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



encontrará un hall de distribución que da acceso a un salón muy grande, a una amplia cocina equipada, a la escalera que lleva a los dormitorios, y la escalera de bajada que lleva al garaje para 3 coches, con una pequeña cocina.

Hay un dormitorio principal con baño en suite, y un segundo y tercer dormitorio con su baño al lado en el pasillo.

Debajo de la casa hay un gran garaje para 3 coches. Las calles que rodean la casa son muy anchas y también permiten tener aparcamiento fácil. El garaje cuenta con un gran trastero y una cocina, ya que ese bajo podría ser transformado para añadirle 3 habitaciones más.

La propiedad está equipada con splits de aire acondicionado y se vende parcialmente amueblada. Su ubicación es muy atractiva encontrándose a unos 5 km de la playa del Albir, a otros 5 km de las de Benidorm y a menos de 3 minutos del centro del municipio de La Nucía con todos sus servicios. Referencia de la casa: DDP-SEG0007



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA

AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Calefacción eléctrica
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo, Restaurantes, Ciudad, Campo
- Pisos: Exterior
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la playa, Vista al puerto, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Conexión de internet disponible
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Terraza
- Amueblado
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- Plantas: 2
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Zona tranquila
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Este
- Balcón
- Garaje



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)